

离婚协议书范本(有子女有房产)

男方：，年月日出生，住所，公民身份号码：。

女方：，年月日出生，住所，公民身份号码：。

男方与女方于年月日 登记结婚。现因自愿解除婚姻关系，经双方协商订立 离婚协议 如下：

一、男女双方 自愿离婚。

二、 子女抚养 权、 抚养费 及探望权

1、双方婚后育有子女1人。

2、子女姓名：，性别，出生于年月日。该子女抚养权归方，随其共同生活。方应当向该子女支付抚养费人民币元（大写：元）。

3、抚养费内容为以下第种：

（1）抚养费仅为生活费。双方按 教育 费和医疗费实际支付数额的一半承担相应费用；

（2）抚养费包括生活费、教育费和医疗费。

4、抚养费支付方式，选择以下第项：（三选一）

（1）方于年月日前一次性支付抚养费元。

（2）方于每月日向银行账号

以汇款或转账方式支付抚养费元（大写：元）。

（3）方于每月日支付现金元（大写：元）。

5、一方违反本协议未按时足额支付抚养费的，应当按以下约定第项支付违约金。（二选一）

（1）方应当向有子女抚养权一方支付违约金元。

（2）方按累计已欠付抚养费总额的%（百分之）向有子女抚养权一方支付违约金。

6、在不影响孩子学习、生活的前提下，方每个月可以探望孩子次。探望方式为：（前往探望/接出探望）。探望具体时间为每月的第个星期早上点到（当天/次日）下午点。

7、 节假日 及特殊情况下子女探望权：。

三、 夫妻共同财产 的处理

1、存款：

(1) 男方名下存款人民币元，女方名下存款人民币元，共计人民币元（大写：元）。

(2) 男方分得人民币元（大写：元）。女方分得人民币元（大写：元）。

(3) 分配方式：方于年月日前向对方一次性支付差额人民币元（大写：元）。

2、房产：

(1) 男女双方名下共有房产共1处。

(2) 夫妻共同所有的位于的房产所有权（房产证号：）归方所有。房产证业主姓名变更手续自离婚后个月内办理，方必须协助对方办理变更的一切手续，过户费用由方负责。

(3) 方应当于年月日前向对方一次性支付房产差价人民币元（大写：元）。

3、其他约定： .

四、债务的处理

1、双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务。

2、任何一方如对外负有债务的，属于个人债务，应自行承担。

五、经济帮助及精神赔偿

1、因方离婚后生活困难，方同意向对方支付补偿经济帮助金元（大写：元）。

2、上述经济帮助金的支付方式选以下第种：

(1) 方于年月日前一次性现金支付完毕。

(2) 方每月以现金方式向对方支付人民币元（大写：元，直至年月为止）。

六、附则

1、本协议自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，

2、本协议一式三份，男女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

男方（签名）： 女方（签名）：

签名日期： 年月日 签名日期： 年月日

附：对方身份证复印件，须正反两面。