

## 精简版个人租房合同样本

精简版 个人租房合同 范本样本 出租方(以下简称甲方) 承租方(以下简称乙方) 根据国家有关法律, 法规和本市有关规定, 甲, 乙双方在自愿, 平等, 互利的基础上, 就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用, 乙方承租使用甲方房屋事宜, 订立本合同。

一 房屋的座落 1 甲方将其 区 路 弄 号 出租给乙方使用。

二 租赁用途 乙方向甲方承诺, 租赁该房屋仅作为 使用。

三 租赁期限 1 该房屋租赁 期为 年。自 年 月 日起至 年 月 日止。 2 租赁期满, 甲方有权收回全部出租房屋, 乙方如期交还, 乙方如要求续租, 则必须在租赁期满前的 个月向甲方提出书面意向, 双方可在对租金, 期限重新协商后, 签订新的 39; 租赁合同。

四 租金及支付方式 1 该房屋的租金为 仟佰拾元整, 租金以 现金方式支付。 2 结算一次, 提前天支付下次房租, 押金不变, 甲方在收到乙方租金(包括押金后, 必须开具 收据 予乙方)

五 押金与其它费用 1 租赁期满后, 乙方迁空, 清点, 交还房屋及设施, 并付清所应付费用后, 经甲方确认后立即将押金无息退还给乙方。 2 乙方在租赁期内, 实际使用的 水费, 电费, 煤气费, 电话费, 清洁费, 治安费, 有线电视费等费用应由乙方承担, 并如期按单据复印件交与甲方 3 乙方应把乙缴纳的单据复印件交于甲方。

六 甲方义务 1 甲方需按时将房屋及附属设施交付乙方使用。 2 房屋及附属设施如非乙方的过失或错误使用而受到损坏时, 甲方有修缮的责任并承担相关的费用。 3 甲方应保证所出租房屋权属清楚, 无共同人意见, 无实用之纠纷。

七 乙方的义务 1 乙方在租赁期内保证在该项租赁房屋内的所有活动均能合乎中国的法律及该地点管理规定, 不作任何违法行为。 2 乙方应按合同的规定, 按时支付租金及其他费用。 3 未经甲方同意, 乙方不能改变所租赁房屋的结构, 装修, 并爱护使用租赁的房屋, 如因乙方的过失或过错使房屋及设施受到损坏, 乙方应负责赔偿。

八 甲方可提供的设备如下 1 淋浴器 2 空调 3 彩电 4 冰箱 5 冰柜 6 洗衣机 7 家具 8 其他 9 水电煤

九 违约处理 1 甲, 乙双方如有特殊情况, 需提前终止合同, 必须提前一个月通知对方, 等对方同意后, 方可办理退房手续, 如无故违约则向对方支付违约金人民币大写 仟佰拾元整。如甲方违约, 除退还给乙方押金外, 还须支付给乙方上述金额违约金, 反之若乙方违约, 则甲方有权不退还押金。 2 本合同连补充条款及附件共有 页, 一式 份。甲乙双方各执 份, 均有同等效力。 签字即生效。

补充条款: 甲方: 乙方: 地址: 地址: 电话: 电话: 身份证号: 身份证号: 签约日期: 年 月 日

个人租房合同范本相关文章推荐: 简单个人租房合同范本 个人租房合同范本 d 个人租房合同范本(版) 年简单个人租房合同范本 简洁版个人租房合同范本 关于个人租房合同范本 南昌 个人租房合同范本(版) 深圳 个人租房合同范本参考 北京 个人租房合同范本 个人租房合同范本

1. 个人房屋租赁合同精简版
2. 个人房屋租赁合同精简版
3. 房屋租赁合同模板(简单版)
4. 房屋租赁中介版 合同范本
5. 房屋 买卖合同 范本()