

精选简单租房合同通用版

甲方姓名(出租方)_____身份证 号码:_____乙方姓名(承租方)_____身份证号码:_____经双方协商甲方将位于_____房屋出租 给乙方居住使用。

一、租房从_____年 XXXX 日起至_____年 XXXX 日止。

二、月租金为_____元, 缴租为_____支付一次, 人民币(大写)_____元(_____元), 以后应提前_____天支付。

三、约定事项

1、乙方入住时, 应及时更换门锁若发生意外与甲方无关。因不慎或使用不当引起火灾、电、气灾害等非自然灾害所造成损失由乙方负责。

2、乙方无权转租、转借、转卖该房屋, 及屋内家具家电, 不得擅自改动房屋结构, 爱护屋内设施, 如有人为原因造成破损丢失应维修完好, 否则照价赔偿。并做好防火, 防盗, 防漏水, 和阳台摆放、花盆的安全工作, 若造成损失责任自负。

3、乙方必须按时缴纳房租, 否则视为乙方违约。协议终止。

4、乙方应遵守居住区内各项规章制度, 按时缴纳水、电、气、光纤、电话、物业管理等费用。

5、甲方保证该房屋无产权纠纷。如遇 拆迁, 乙方无条件搬出, 已交租金甲方按未的天数退还。

6、备注:_____

四、本合同一式两份, 自双方签字之日起生效。另水;_____吨气;_____立方电;_____度甲方签章(出租方) 乙方签章(承租方) 电话:_____日期:_____年

_____日 精选 简单租房合同 范本 2 出租方: (以下简称甲方)承租方: (以下简称乙方)甲、乙双方就 房屋租赁 事宜, 达成如下协议:

一、甲方将位于市街道小区号楼号的房屋出租给乙方居住使用, 租赁期限自年月日至年月日, 计个月。

二、本房屋月租金为人民币元, 按月季度年结算。每月月初每季季初每年年初日内, 乙方向甲方支付全月季年租金。

三、乙方租赁期间, 水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时, 乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交元作为 保证金, 合同终止 时, 当作房租冲抵。

五、房屋租赁期从年月日至年月日。在此期间, 任何一方要求终止合同, 须提前三个月通知对方, 并偿付对方总租金%的违约金;如果甲方转让该房屋, 乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用, 由乙方承担。

七、在承租期间, 未经甲方同意, 乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途, 由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的, 由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要, 要求甲方提供 房屋产权证或其它有关证明材料的, 甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷, 双方协商解决, 协商不成, 任何一方均有权向 天津 XX 提起诉讼, 请求司法解决。

十、本合同连一式份, 甲、乙双方各执份, 自双方签字之日起生效。甲方: 乙方: 年月日 精选简单租房标准 合同范本 出租方: _____

(以下简称甲方)承租方: _____ (以下简称乙方)甲、乙双方就房屋租赁事宜, 达成如下协议:

一、甲方将位于_____的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年_XXXX_日至_____年_XXXX_日，计_____个月。

二、本房屋月租金为人民币_____元，按_____结算。每_____日内，乙方向甲方支付_____租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交_____元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为，从_____年_____月_____日至_____年_XXXX_日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前_____个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权请求司法解决。

十、本合同连一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自双方签字之日起生效。甲方签字：_____乙方签字：_____电话：_____电话：_____年_XXXX_日 精选简单租房热门合同样书 出租方(甲方)：_____承租方(乙方)：_____甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于地方的房屋出租给乙方居住使用，室内主要家具有：，，。

二、租赁期限自_____年_XXXX_日至_____年_XXXX_日，计_____个月。

三、本房屋月租金为人民币_____元，按_____结算。每月月初_____日内，乙方向甲方支付全月租金。

四、乙方应于签约时交付甲方人民币_____元整(_____)作为房屋的家具押金，租赁期满乙方如不续租，应交清所有租赁期间发生的费用，交清后，甲方应无息退还押金。

五、乙方租赁期间，水费、电费、电视费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

六、乙方不得随意损坏房屋设施，如需装修或改造，需先征得甲方同意，并承担装修改造费用。租赁结束时，乙方须将房屋设施恢复原状。

七、租赁期满后，如乙方要求继续租赁，则须提前1个月向甲方提出，甲方收到乙方要求后10天内答复。如同意继续租赁，则续签租赁合同。同等条件下，乙方享有优先租赁的权利。

八、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前1个月书面通知对方，经双方协商后签订终止合同书。若一方强行中止合同，须向另一方支付违约金_____元。

九、发生争议，甲、乙双方友好协商解决。协商不成时，提请由当地人民法院仲裁。

十、本合同连一式2份，甲、乙双方各执1份，自双方签字之日起生效。甲方：_____乙方：_____日期：_____日期：_____

返