

续租房屋合同书范本

出租方：_____（以下简称甲方）

承租方：_____（以下简称乙方）

1、根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就出租方：地址为：_____号，房屋出租给承租方，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

2、租赁期限：_____个月，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____号止。房屋租金额为_____元，家具水费、电费、煤气租赁期满按数字，收费标准多退少补。

3、该房屋现有装修及设备、设备情况详见合同清单作为出租方按照本合同书约定交付承租方使用和承租方在本合同租赁期满交还该房屋时的验收依据。

4、承租方应按时交纳租房期间的水费、电费、煤气费。如因不及时交费出现滞纳金由承租方承担。

5、未经出租方同意，承租方不得转租、转借承租房屋。未经承租方同意，出租方不得提前收回房屋或转租他人。

6、租赁期满合同自然终止，房屋到期后承租方准时交回房屋。

7、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

出租方：_____
承租方：_____

身份证号：_____
身份证号：_____

_____年_____月_____日