

# 租房合同范本下载

甲方(姓名)\_\_\_\_\_

乙方(姓名)\_\_\_\_\_

经\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_四人(以下称甲方)与房主\_\_\_\_\_ (以下称乙方)友好协商,乙方同意甲方以\_\_\_\_\_元人民币一次性支付租用\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_室,租期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止,共六个月,并预交\_\_\_\_\_元人民币押金,退房时,如无遗留问题,如数退还。

## 一、甲方承诺

- 1、睦邻友好,爱护室内一切设施和家具电器。
- 2、不增加所租房内住客人数。
- 3、所租房屋用于该四人休息居住之用,不用于其他目的。
- 4、按期缴纳居住期间所发生的费用。
- 5、如协议期满后需再续约,提前一个月向乙方提出。
- 6、如有违约,承担协议金额 50%的罚款。
- 7、中途如要退房,视同违约。

## 二、乙方承诺

- 1、保证甲方入住时家具、电器及其他设施的正常使用。
- 2、保证甲方居住期间不再将其中的房屋出租给其他人。
- 3、如合同期满后不再续约,提前一个月向甲方提出。
- 4、承担房管部门要求的供暖费。
- 5、如有违约,承担协议金额 50%的罚款。
- 6、中途如要退租,视同违约。

## 三、附房屋设施

- 1、三组卧室柜,五组转角柜,一个双人床,一个小床头柜,一个写字台,一个梳妆台,一个圆桌,四把椅子,一个挂衣架。
- 2、美的热水器一个,LC窗式空调一个,吸排油烟机一个,煤气灶台一个。

3、居室每窗一副窗帘。

甲方\_\_\_\_\_ 乙方\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日