

有房子的离婚协议书怎么写

离婚协议书 范文一

协议人：方某，男，××年×月×日出生，住××市×××路×××号。

协议人：王某，女，××年×月×日出生，住××市×××路×××号。

协议人方某王某双方于××年×月×日在××区人民政府办理 结婚登记手续。××年×月×日 生育 儿子×××。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就 自愿离婚 一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方××由女方 抚养 ，由男方每月给付 抚养费 600 元，在每月 5 号前付清；直至付到 18 周岁止，18 周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有 夫妻共同财产 座落在××路××小区××室商品房一套，价值人民币 80 万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金 38 万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或 春节 探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：协议人：

年月日

离婚协议书范文二

协议人：张某，男，××年×月×日出生，汉族，住××市×××路×××号。

协议人：王某，女，年×月×日出生，汉族，住××市×××路×××号

协议人双方于××年月日在区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、张某与王某自愿离婚。

二、儿子张亮由女方抚养，由男方每月给付抚养费 500 元，在每月 10 号前付清；直至付到 18 周岁止，18 周岁之后的有关费用双方日后重新协商。

三、夫妻有座落在路号的楼房一套，价值人民币 6 万元，现协商归女方所有，由女方一次性给付男方现金 3 万元。房内的家用电器及家俱等等（见清单），双方同意作价 2 万元，归女方所有，女方向男方支付 1 万元。

四、夫妻无共同债权及债务。

五、张某可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回王某居住地，如临时或春节探望，可提前一天与王某协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：协议人：

年月日年月日