

中央空调供货合同书模板

中央空调系统的节能是建筑建筑节能的研究重点。那么对于中央空调供货合同你是怎样理解的呢以下是在 华律网 小编为大家整理的中央空调供货合同范文,感谢您的欣赏。

中央空调供货合同范文一

购货单位: (以下简称甲方)

供货单位: (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定,在平等、自愿的基础上,甲、乙双方经友好协商就甲方向乙方购买美的商用空调设备达成如下协议:

第一条 产品名称、规格型号和数量:见附件

第二条 产品质量、技术标准:

1、如果产品属于标准产品,则按照国家产品标准或企业产品标准执行;
2、如果产品属于非标准产品,必须以技术要求形式单独予以明确,作为合同的有效组成部分;无明确说明的,视为按标准产品处理。

第三条 产品的交货方式:

乙方运输至甲方负责卸货;甲方人员签收货物并在工厂送货单上加盖甲方公章确认。

第四条 验收方法及提出异议的期限:

由甲方依照合同按设备清单进行验收。对货物的规格或数量或两者都有异议的,甲方应在签收前向乙方在场人员提出;对货物的质量有异议的,甲方应在收到货物后 15 天内以书面形式向乙方提出。

第五条 合同款的结算方式及期限:

1、付款方式;

2、本合同总价款为人民币 100XXXX3700;

3、合同签订后,甲方提供最终供货清单,甲方向乙方按供货清单支付清单总价款的作为订金;发货前,甲方向乙方 100%支付清单剩余价款余额。

第六条 产品的交(提)货期限:

1、双方协商,以不耽误工期进展为原则,甲方提前 10 天通知乙方,乙方在收到甲方合同总价款后 10 天内将合同设备送至甲方指定地点;

2、如乙方因故不能按时交货,乙方应及时通知甲方,说明理由和延误时间,甲方如同意,可酌情延长交货时间。甲方提出更改机型的,交货期限重新确定。

第七条 产品质量责任和售后服务条款:

1、产品质量保证期:以安装验收合格之日起_____年和乙方交货之日起 36 个月中先到期的时限为产品质量保证期。

2、在质量保证期内由于产品质量问题而造成产品损坏的,乙方负责维修,若损坏原因不属于产品质量问题,则乙方收取基本维修费用,更换损坏零部件的,按所更换零部件出厂价格收取费用。质保期结束后,乙方为甲方提供终身有偿维护服务。

第八条 违约责任:

1、甲方取消订货合同总价款

2、如果乙方延迟交货超过%的违约金。

第九条 因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的,由双方友好协商解决。

第十条 解决合同纠纷的方式:执行本合同发生的争议,由双方友好协商解决。协商不能解决的,任何一方均可依法向被告方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十二条 本合同如有其他未尽事宜,可由双方共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲、乙双方各执一份。

购货单位：

供货单位：

_____年____月____日：

中央空调供货合同范文二

合同编号：

签约时间：

工程地点：

购货单位：_____ (以下简称甲方)

联系电话：_____ 单位地址：_____

甲方代表：_____

供货单位：_____ (以下简称乙方)

联系电话：_____ 单位地址：_____

乙方代表：_____

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，在平等、自愿的基础上，甲乙双方就甲方向乙方购买中 XX 达成如下协议：

第一条 甲方订购产品规格型号及数量：

产品名称 规格型号 单位 数量

第二条 产品的运输方式、到货地点、交货方法、费用负担及付款方式：

1、 运输方式：乙方汽车运输至甲方指定的交货地点。

2、 交货地点：

3、 交货方式：工地现场交货；在交货地点，由甲方接货人签名接收货物并提供设备货物储藏仓库或空间。

4、 运输费用(含运费、保险费等费用)由乙方承担。

5、 设备吊装费用另计。

6、 付款方式：

(1)、现金

(2)、转帐支票

第三条 乙方中 XX 到货时，由甲方确认并指定货物堆放地点(甲方指定的地点必须是具有安全保证的)，货物安全由甲方负责。甲方现场验收合格，签收认可。

第四条 产品的安装、调试、验收：

1、 甲乙双方商定：_____年____月日之前，甲方所需设备均按双方约定时间进场、到位。安装工程费用另计。

2、 中 XX 质量符合厂家提供的产品设计说明书上的要求及国家标准。乙方负责提供产品合格证书、产品保修单、日常运行操作程序说明及故障咨询；若涉及设备机型调整的，应签定合同的补充文本加以确认。甲方未能全额支付中 XX 款，中 XX 权属为乙方。

第五条 价款结算方式及期限：

1、 本合同价款为双方约定方式支付中 XX 款(固定价价款)；

2、 本合同中 XX 总价款为人民币：_____元(大写：)；

(1)、 合同签定后，甲方应一次性支付乙方(设备款)人民币：_____元(大写：)。甲方未付清中 XX 全款以前，中 XX 权属为乙方。

3、 以上价款不含小区物管费、不含设备吊装费。

第六条 违约责任

一、 乙方责任：

1、 除合同第

六、九条规定外，如果乙方没有按合同规定时间交货，每迟交一天，乙方应向甲方支付价款总额 1 的违约金，但违约金总额不得超过价款总额的 20%。如乙方在达到此限额后仍不能交货，甲方可考虑终止合同，因此造成甲方的损失由乙

方承担。甲方签字认可的除外。

2、乙方无故拖延交货期的，每拖延一天，应向甲方支付价款的1%的违约金，但因甲方原因造成的除外。

二、甲方责任：

1、甲方应提前1520天向乙方订购中XX(厂方供货周期的原因)；

2、甲方中途退货，应向乙方偿付合同款的50%的违约金。

3、甲方未能按合同规定时间支付中XX款，每迟一天，甲方应向乙方支付合同款总额的1%的违约金，但违约金总额不得超过合同款总额的20%。如甲方在达到此限额后仍不能付款，乙方有权终止合同，并追回中XX，且甲方应承担乙方的经济损失，乙方也可追究甲方有关的法律责任。

4、甲方如需调整产品型号，应及时通知乙方，并承担乙方重复运输、保管、设备差价、材料损失等有关费用。

5、甲方原因造成不能按期交货，其责任由甲方承担，而且交货期顺延。

6、对以下原因造成的竣工日期延误，经甲乙双方确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方未按时支付款项和未按时参加进行验收而造成的延误；

(4) 甲方同意的供货期顺延的其他情况。

第七条、中XX质量责任和售后服务条款

1. 设备自验收之日起，保修期为整机保修期为_____年(由厂家提供)；

在质量保证期外，由于产品质量问题，则乙方收取基本维修费用；更换损坏零部件的，按所更换零部件出厂价格收取费用。

2. 质保期结束后，乙方为中XX使用方提供终身有偿维护服务。服务内容与方式由使用方和乙方另行自愿签订合同予以确定。

第八条因发生不可抗力因素致使合同不能正常履行的，由双方友好协商解决。

第九条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生的争执，由双方友好协商解决。

协商不能解决的，任何一方均可依法向原告所在地人民法院提起诉讼。

第十条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十一条由乙方提交并经甲方确认的本工程的设计图及报价方案说明书及其他文本为本合同附件。

第十二条本合同如有其他未尽事宜，可由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

第十三条 本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份。

第十四条 合同附件为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

购货方(甲方)： 供货方(乙方)：

_____年___月___日：

中央空调供货合同范文三

甲 方：

注册地址：

法定代表人：

乙 方：

注册地址：

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》和其它相关法律、法规的规定，本着平等、自愿和互利互惠的原则，经甲乙双方友好协商，就甲方开发多联式中央空调工程的设计、空调供货及安装事宜达成一致，现订立以下各条以资双方共同遵守。

一、工程概况

甲方开发房地产项目的样板间及售楼处变频多联式中央空调工程的设计、安装工程位于4500平方米，售楼处建筑面积约为26000平方米。

二、工程范围及供货内容

- (1)样板间、售楼处变频多联式中央空调系统的深化设计；
- (2)乙方所供空调的品牌、型号、规格、数量等内容(见设备清单)。
- (3)样板间、售楼处变频多联式中央空调系统的安装、调试以及对甲方相关操作人员的技术培训。

三、合同价款

本合同价款：

合同价款为 。

本合同价款为包干价，乙方已在其中充分考虑了合同履行期间可能发生的影响合同价款的全部风险。该价款包括空调设备和材料零配件价款、安装费用、调试费用、运输费用、室内外机的吊装费用、验收费用、管理费、利润、培训费、保修期维修费及已安装设备的保护费用等一切费用。

四、工程承包方式

乙方按双方确认的图纸和工程范围以包深化设计、包设备供货、包材料、包安装、包调试、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收的形式承包工程。乙方不得将本工程的安装、系统调试、维修保养分包给其他单位，只能由乙方负责安装、调试与保修。

五、合同价款的支付

- 1、合同签订七个工作日内，甲方向乙方支付合同价款的 ， 即：
- 2、设备进场支付合同价款的、甲方应于乙方按计划进度将样板间、售楼处空调设备和材料全部安装、调试完毕经验收合格，且竣工验收报告会签完毕之日起7个工作日内，向乙方支付合同价款的、质保金为合同价款的 ， 即： ， 甲方应于保修期届满，甲、乙双方确认设备无质量问题后7个工作日内一次性无息付清质保金。

六、工期要求

对于工期要求可以采取两种约定方式：

- 1、乙方完成系统深化设计并提交设计图纸的期限为：样板间_____年___月___日，售楼处_____年___月___日；提供空调设备及零部件的期限为：样板间_____年___月___日，售楼处_____年___月___日；以及完成安装调试并完成验收的期限为：样板间_____年___月___日，售楼处_____年___月___日。
- 2、开工日期样板间_____年___月___日，售楼处_____年___月___日；竣工日期样板间_____年___月___日，售楼处_____年___月___日。
- 3、因甲方原因导致乙方工期延误的，则乙方的工期相应顺延；因乙方原因导致工期延误的，工期不予顺延，乙方应按照双方的约定向甲方承担相应的违约责任。

七、质量要求

- 1、乙方保证按合同约定进行设计、供货及安装工作，空调设备及材料的各项技术参数必须与乙方提供的样本资料相符，并符合国家规定标准。
- 2、乙方将货物运至工地时，应提交货物的产品出厂合格证、原产地证明资料、使用说明书、质保书等证书和资料交付甲方验收，上述货物只有经甲方验收确认后方可进行安装。
- 3、乙方应在样板间、售楼处装修工程竣工前对每台空调设备完成调试工作，发现冷凝管或冷媒管漏水应及时排除和修理。
- 4、乙方保证在空调设备正常运行后，达到空调设备运行参数和甲方制冷、制热要求。

八、保修期

保修期为 个月自样板间及售楼处中央空调安装调试完毕并经验收合格之日起计算。

九、管理人员及甲方、乙方责任

1、本工程的管理人员

(1)甲方任命 工程师为本工程的现场代表(以下简称甲方代表)。甲方代表有权签收该设计、安装工程所涉及的公函、文件等材料,但甲方代表的签收并不代表甲方对乙方意见的认可,唯有经过甲方的盖章,才视为甲方对乙方意见的认可。

(2)乙方任命 为本工程的现场代表(以下简称乙方代表)。乙方代表有权签收该设计、安装工程所涉及的有关公函、文件等材料,乙方代表的签字即视为乙方接受甲方的公函、文件等材料。

2、甲方责任

(1)甲方应组织乙方与工程总包单位和样板间、售楼处的装修单位洽商,并做好在施工中的协调配合工作。

(2)甲方负责提供施工用水点、用电点,负责提供设备、材料的临时堆放场地,但乙方的设备、材料要及时就位,以尽量缩短占用场地的时间。

(3)甲方按合同约定向乙方支付合同价款。

(4)安装过程中,乙方提出现场安装条件不符合相关要求且该意见合理的,甲方应负责限期整改,确保现场条件空调设备的安装条件,因此造成乙方工期延误,工期相应顺延。

(5)若甲方变更产品规格、型号的,应在产品计划进场前____日向乙方提出,单价按原报价中相同规格型号的产品价格执行。

3、乙方责任

(1)乙方供货、安装前,应事先与甲方取得联系并到工地现场踏勘,如不符合安装条件的,及时向甲方提出,因乙方原因未及时向甲方提出,由此造成工期延误的,乙方应按照双方的约定向甲方承担相应的违约责任。

(2)乙方在接到甲方进场施工通知后,必须全力安排队伍进场施工,自行接入水电接口;

(3)乙方需积极组织和采购设备及材料,并配合样板间、售楼处的装修设计单位进行设计上的配合与调整;乙方须密切配合装修单位的施工,及时进行套管的预埋等配合工作,确保施工质量、进度和装修效果。

(4)乙方根据约定,按质如期供应空调设备并精心安装,做好吊顶内管道安装隐蔽验收和系统调试工作。乙方应按照国家、地区验收要求组织验收,做到一次验收通过(但非因乙方原因导致不能一次验收通过的除外),并保证相关工程资料齐全。

(5)若乙方出现施工错误及违反施工规程的情况,甲方有权要求乙方无条件返工,因此造成工期延误的,乙方应按约定向甲方承担违约责任,支付的违约金不足以弥补因此给甲方造成的损失,乙方还应当继续赔偿甲方的损失;安装过程中,甲方有权随机抽检,如发现不合格产品或不符合甲方要求的产品,甲方有权要求乙方继续提供符合双方约定的产品并完成安装工作,因此造成工期延误的,乙方应按约定向甲方承担违约责任,支付的违约金不足以弥补因此给甲方造成的损失,乙方还应当继续赔偿甲方的损失,若乙方未在甲方通知期限内完成上述工作的,甲方有权 解除合同 并要求乙方赔偿相应的损失。

(6)在施工过程中,乙方应认真做好施工安全工作,对施工过程中出现的人员伤亡事故,由乙方完全负责;如因此造成工程延期或给甲方造成其他损失,乙方应按约定承担违约责任并赔偿甲方的相关损失;

(7)工程竣工后,乙方应按约定书面通知甲方进行验收。

(8)工程质量验收以国家有关施工验收规范、质量检验标准、乙方通过深化设计提供的图纸、样板及甲方要求为依据。工程质量达不到验收标准,乙方应无条件返工使工程达到约定的质量标准,工期延误的,乙方应按约定向甲方承担违约责任。

(9)工程竣工验收合格交付甲方时,乙方应将空调设备的合格证、使用说明书、保修书等资料交付甲方。

(10)在无人破坏的前提下，保修期内乙方负责保修。空调设备发生故障，乙方应在接到甲方通知后3小时内到现场排除故障，保证空调设备的正常使用。保修期内因空调设备维修造成其他工种损失的，应由乙方承担相应的赔偿责任。保修期满后，乙方以优惠价格为甲方提供维修保养服务。

(1)

1)保修期内，乙方应在冬夏两季定期派员到现场对空调设备进行检查，并负责培训甲方维护人员。

(1)

2)乙方必须服从主体土建安装单位和样板间、售楼处装修单位的现场管理，做到文明施工，并确保工程的顺利完工。乙方负责现场的施工及生活垃圾的清运，否则甲方有权安排人员清运，清运费从合同价款中扣除。

(1)

3)乙方应自行解决现场办公用房、食宿等问题。

(1)

4)乙方进场施工前，需提供进场施工负责人及施工人员名单。

十、竣工验收及资料

1、工程具备验收条件，乙方于验收日期前3个工作日向甲方代表提出要求验收的书面申请，并提供完整的竣工资料、竣工验收报告以及下列全套中文技术资料：

(1)产品安装图、调试验收说明等资料；

(2)随空调提供的资料如下：

A、产品使用操作及维修说明书；

B、设备及备品备件清单(含规格型号和制造厂家)；

C、产品检验合格证、制造厂检测报告及质量认证书；

D、各项产品制造、安装及安全标准；

E、产品正常运行及维护所必备的上述未提及的其他有关文字资料，如有录像带或光盘，也应提供。

2、甲方应在验收后3个工作日内给予批准或进行整改的意见。如有整改，乙方按要求进行整改，并承担由于自身原因造成的整改费用。因乙方原因进行整改造成工期延误的，乙方应向甲方承担相应的违约责任。

3、竣工验收无质量问题，竣工验收报告在一周内会签完毕，即可办理结算手续。

4、验收标准：符合国家、地区有关规定。

十

一、违约责任

1、甲方未按照合同约定，及时、足额的向乙方支付合同价款的，每逾期____日，应按逾期支付合同价款的2%向乙方支付违约金

2、因乙方原因导致工期延误的，则每延误____日，应按合同价款的2%向甲方支付违约金，若违约金尚不足弥补甲方因此造成损失的，乙方还应继续赔偿甲方的损失。工期延误超过____日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付违约金并承担由此给甲方造成的损失。

3、甲、乙双方有其他违约行为的，违约方应向守约方支付违约金人民币3000元。

十

二、不可抗力

1、甲乙双方任何一方，如遇不可抗力而影响合同履行时，相应延长履行合同的期限，延长的期限相当于不可抗力持续的时间，受不可抗力影响的一方应于不可抗力发生之日起____日内将发生的不可抗力情况用传真方式通知对方，并在____日内递交权威部门的证明文件给另一方。当不可抗力终止后，受其影响的一方应于该不可抗力终止后____日内以传真方式通知对方。

2、任何不可抗力影响合同履行超过三周以上的，对合同是否继续履行由双方另行协商解决。

十

三、其他

1、合同附件是本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

2、因本合同引起的或与合同有关的任何争议，由双方友好协商解决。协商不成时，可向甲方住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

3、本合同在执行中若有未尽事宜，双方经友好协商以补充协议的形式解决，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，各方严格按照本协议执行。本协议经双方签字并盖章后生效。履行完保修职责、保修期结束，本合同即告终止。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

签订日期： 签订日期