直播间转让合同

甲方：　　身份证号码：

乙方：　　身份证号码：

甲、乙双方经友好协商，就店铺转让事宜达成以下协议：

一、甲方将自己位于　　的直播间转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务　二、原有租赁合同的租金，甲方已交至　　年　　月　　日，店铺转让给乙方后，乙方履行原有店铺租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费、网费及其他各项费用，签订协议后直播间今后的一切责任都与甲方无关。

三、转让后店铺现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方(动产与不动产的划分按原有租赁合同执行)。　四、乙方在　　年　月　日前一次性向甲方支付转让费共计人民币　　元（大写：　　元整），上述费用已包括第三条所述的装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。　五、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：