

民间借款合同

No:0000001

贷款方: _____

借款方: _____

一、借款用途: _____要从事个体经营, 急需一笔资金。

二、借款金额借款方向贷款方借款人民币_____元。

三、借款利息

自支用贷款之日起, 按实际支用数计算利息, 并计算复利。在合同规定的借款期内, 年利为7%。借款方如果不按期归还款, 逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限

借款方保证从年月起至年月止, 按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分, 贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率, 需要变更合同条款时, 由双方签订变更合同的文件, 作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况, 了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款, 贷款方有权收回部分贷款, 并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的, 应按规定减收利息。

七、保证条款

(一) 借款方用自有房屋6间做抵押, 到期不能归还贷款方的贷款, 贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的, 抵押权消灭。

(二) 借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款, 不得挪作他用, 不得用借款进行违法活动。

(三) 借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四) 借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况, 了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五) 需要有保证人担保时, 保证人履行连带责任后, 有向借款方追偿的权利, 借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议, 由当事人双方友好协商解决, 也可由第三人调解。协商或调解不成的, 可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的, 按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份, 双方各执1份。

贷款人: _____

借款人: _____