

离婚协议书怎么写才有法律效力吗

离婚协议书 一

协议人：方某，男，××年×月×日出生，住××市×××路×××号。

协议人：王某，女，××年×月×日出生，住××市×××路×××号。

协议人方某王某双方于××年×月×日在××区人民政府办理 结婚登记 手续。××年×月×日 生育 儿子×××。因协议人双方性格严重不合，无法继续共同生活，夫妻感情且已完全破裂，现双方就 自愿离婚 一事达成如下协议：

一、方某与王某自愿离婚。

二、儿子方××由女方 抚养 ，由男方每月给付 抚养费 600 元，在每月 5 号前付清；直至付到 18 周岁止，18 周岁之后的有关费用双方日后重新协商。（也可一次性付清抚养费）。

三、双方有 夫妻共同财产 座落在××路××小区××室商品房一套，价值人民币 80 万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金 38 万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

四、夫妻无共同债权及债务。若有债务，在谁的名下则由谁来承担。

五、方某可在每月的第一个星期六早上八时接儿子到其居住地，于星期日下午五时送回王某居住地，如临时或 春节 探望，可提前一天与王某协商，达成一致意见后方可探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：协议人：

年月日

离婚协议书二

协议人：黄×，男，____年____月____日出生，汉族，住____市____路____号。

协议人：李×，女，____年____月____日出生，汉族，住____市____路____号。

协议人双方于____年____月____日在____区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、黄×与李×自愿离婚。

二、夫妻婚后购有坐落在____路____号的楼房一套，合同价人民币××万元，现值人民币××万元（包括房内装修内附属设施）。购房时以黄×为主贷人 贷款××万元，现尚剩余贷款本金××万元。该房购买时首付××万元，首付款来

源于婚后双方存款。现协商该套房产归李×所有，由李×给付黄×房屋折价款××万元，折价款计算公式为：房屋现价××万元-未还贷款本金×万元/2。李×给付黄×的折价款×万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完 离婚手续 当天给付人民币×万元；

第二次，办理完离婚手续的当年x月x日之前，给付黄×人民币××万元；

第三次，办理完离婚手续的次年x月x日之前，给付黄×人民币××万元。

李×若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。

黄×有义务配合李×办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于黄×不予配合李×办理房产转移而给李×带来的不必要的损失，黄×必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等(见清单)，双方同意作价××万元，归女方所有，女方向黄×支付××万元。

三、夫妻双方确认对外共同债务除在xx列明的外，均无共同债务或其他债务，若有债务则均系私人债务，应由其自行承担，与另一方无关。

四、儿子黄××由李×抚养，由黄×每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)××元，在每月10号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

五、黄×可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回李×居住地。如临时或春节探望，可提前一天与李×协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：协议人：

年月日年月日