

会场场地租赁服务合同

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方经友好协商，就广州_____大厦会场租赁服务达成以下协议：

一、租用时间、地点、租金及押金

时间：_____

地点：_____

场租价格：_____

附加服务内容及价格：_____

总价款：_____

预付款：_____

二、工作程序

1.乙方须在签定本协议后__天内，向甲方预付总价款_____%的预付款，

乙方不按时支付预付款，甲方有权解除本合同。

2.甲方签署本协议并在乙方按时支付预付款后，将在约定时间、地点及所

商定的标准为乙方提供一系列优质服务。

3.当本次租赁服务结束当日，乙方向甲方按约结算。

三、双方责任

1.甲方责任：

甲方严格按照乙方的要求进行会场留存及布置，不得擅自改变会议时间、地点或场次。甲方若需变更会议地点、时间，须提前____日通知乙方，取得乙方同意；若甲方擅自取消会议，甲方须支付与预付款等额的违约金。

2.乙方责任：

①乙方在预定后，如因乙方的原因取消租用场地，乙方向甲方支付预付款等额的违约金；甲方直接在已收的预付款中抵扣。

②乙方若需变更会议时间或场地，需提前_____日通知甲方，甲方在会议安排许可的情况下做出调整并收取总价款_____%的金额作为违约金，若甲方不能调整会议时间、场地导致乙方取消本协议，按本条第一款执行；

③会议期间若乙方将会场的设施、设备、低值易耗品等损坏，乙方须照价赔偿，甲方会场的设施、设备、价值易耗品的价格见清单，该清单为协议附件。

④乙方逾期支付租金，每逾期一日，向甲方支付总价款万分之_____的违约金；逾期超过_____日，每日向甲方支付总价款万分之五的违约金。

四、结算方式

现金或支票、汇票。

五、合同的终止

合同的终止：当甲方、乙方遇到不可抗力发生，则允许一方提出终止合同而不必承担违约责任。

六、管辖

因本协议发生纠纷，由双方协商解决，协商不成，由甲方所在地人民法院诉讼方式解决。

以上条款如有未尽事宜，双方可协商解决。

本协议书一式两份，承租方、租赁方各持一份。本协议书由双方代表签字盖章后即可生效。

承租方签名 (盖章) _____

_____年_____月_____日

租赁方签名 (盖章) _____

_____年_____月_____日