

2020 自家主卧出租房屋租赁合同范本

出租方房东：联系电话：

承租方房客：联系电话：

兹有甲房房屋一套，地址团结村2栋7号户型：门面房自愿租给乙方使用。双方友好协商，达成如下协议：

一、租期暂定年。即从年月日至年月日止。先付后住。

二、租期内房租每月人民币元整。由乙方按付给甲方。不得拖欠。乙方不得转租。如转租必须提前通知甲方，甲方同意方可转租。如不同意，乙方无权转租。租期内。如乙方拖欠房租过期天不交。甲方有权终止合同收回出租房。后果乙方自负。

三、租期内。甲方不得以任何理由随意加价。并将年月日以前水，电。等房屋费用一次结清。乙方概不承担。租期内等一切费用有乙方自付，按时交纳。如按时不交拖欠。甲方有权终止合同后收回房子。

四、甲方必须出示 房产证 和 身份证 。以证明房屋的所有权。如发生房屋纠纷事件。由甲方解决。乙方概不负责。因此给乙方造成的经济损失的由甲方承担。乙方必须提供身份证的复印件。

五、甲乙双方如不租或续租，都应提前壹个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

六、乙方不得损坏房屋结构。如须装璜。需经得甲方同意。

七、租期内，甲方应帮助乙方协调水。电等的供应问题，保证正常畅通。当面检查，一切正常交给乙方使用。租期内的安全有乙方自付。

八、租房押金：元。如甲方违约，赔偿乙方经济损失人民币：元。如乙方违约。赔偿甲方人民币元。乙方到期不租。费用结清。甲方应将押金退还给乙方。

九、租期内乙方如发生火灾，造成经济损失应有乙方按价赔偿给甲方。不可抗拒的自然灾害，乙方不承担赔偿责任。

十、其它未尽事宜，双方协商解决。本协议一式二份，甲乙双方各执一份。自签字之日起生效，甲乙双方共同遵守。不得违约。

十一、租期内如发生争议。甲乙双方应协商解决。如协商不成，可向 法院 起诉。

十二、房租费和押金以 收据 为准。

水表底数：吨。电表底数：度

甲方：身份证：身份证：

乙方：身份证：

年月日

推荐阅读：

201X年司法考试真题及答案汇总

华律网 201X年司法考试网上辅导优惠政策

201X年司法考试各卷真题及考点对比

201X年国家司法考试现场报道 专题

201X年司法考试考后讨论总帖

201X年司法考试特色/精品/实验/定制班火爆热招中

华律网司法考试课程可以分期付款啦！