

简易租房合同范本

出租人： 姓名： 联系方式：

承租人： 姓名： 联系方式：

身份证 号：

为了明确权利义务关系，经双方平等自愿协商一致签订本合同。

一、出租人将_____出租给承租
人居住使用。

承租人已对房屋的布局、设施等情况清点验收无误后，同意接收。

二、租赁期限为一年，时间为 _____年____月____日至 _____年____
月____日

三、租金及付款方式

租金为每月_____元{_____元整}，壹年为人民币_____元(_____
元整)，其中合同签订之日先付六个月的租金为_____元，_____年____
月____日之前再支付_____元。

四、双方权利义务

1、承租人在租赁期间，自行承担水、电、暖、物业管理、卫生、电视等相
关费用。

2、出租人可以给承租人提供床、日常用品，但在租赁期满时，需完好交给
出租人。

3、出租人不许在房间酗酒、打闹影响邻居休息。

五、承租人未经出租人同意，不得将房屋转租第三人;如发生违法案件，承
租人自行承担;如承租人拖欠应承担的相关费用，出租人有权 解除合同 。

六、其他未尽事宜，由双方协商解决。

本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

出租人： 承租人：

签订日期： _____年____月____日