

# 借款合同

甲方（出借人）：\_\_\_\_\_

乙方（借款人）：\_\_\_\_\_

## 借款合同使用说明

一、出借人与借款人签订借款合同时，双方应认真阅读借款合同。借款合同一经依法签订即具有法律效力，双方必须严格履行。

二、借款合同必须由出借人和借款人亲自签章方为有效。

三、合同参考文本中的空栏，由双方协商确定后填写清楚。

四、双方经协商一致后，对借款合同文本条款的修改或未尽事宜的约定，可在文本中明确，或经协商一致另行签订补充协议；另行签订的补充协议，作为借款合同的附件，与借款合同一并履行。

甲方：

出生日期： 年 月 日

居民身份证号码：

联系电话:

联系地址:

邮政编码:

邮箱地址:

乙 方:

出生日期: 年 月 日

居民身份证号码 :

联系电话:

联系地址:

邮政编码:

邮箱地址:

本合同指定送达方式为邮箱送达，合同一方将相关文件投递并到达对方指定邮箱中即视为已送达

**【律师提示】**：方便合同双方顺利履行向对方送达相关文书的义务，避免因无法送达带来的法律风险。合同双方也可约定其他指定送达方式。

乙方因\_\_\_\_需要，向甲方借款。经双方一致协议，签订本合同，以资共同遵照执行。

**第一条、借款金额**

乙方今向甲方借款人民币\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_（小写）。

**【律师提示】**：借款金额为合同重要条款，要准确填写，利息不能在本金中预先扣除。

**第二条、借款用途**

该借款用于\_\_\_\_\_。

**【律师提示】**：甲方可监督、检查乙方是否按照约定的用途使用借款，根据《合同法》第二百零三条：“借款人未按照约定的借款用途使用借款的，贷款人可以停止发放借款、提前收回借款或者解除合同。”

**第三条、借款期限**

本合同项下借款期限\_\_年，自\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。遇合同借款日期与借款凭证记载日期不一致的，

以借款凭证载明的日期为准。

**【律师提示】**：将借款期限明确而详细的做出规定，并且约定以此借款凭证记载日期为准，可避免因借款交付日期的变动带来的利息计算等方面的不准确性，引发双方的争议。

#### 第四条、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，月利率为\_\_。

**【律师提示】**：若无此条款，自然人之间的借款将视为不支付利息。自然人之间对借款利率的约定不可超过同类银行贷款利率的四倍，否则将不受法律保护。

#### 第五条、借款偿还

本合同项下的贷款由乙方于合同到期日一次性还清本息。总计人民币\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_（小写）。

#### 第六条、提前还款

6.1 乙方提前还款的，应书面通知甲方，经甲方同意可提前归还全部或部分欠款，提前偿还的部分款项优先冲抵实际产生之利息，提前偿还部分款项后，甲方根据实际未还欠款重新计算利息。

**【律师提示】**：明确约定提前偿还款项的冲抵顺序，可有效避免未偿款项的数额争议，此点也是社会多发的热点争议。

6.2 乙方提前清偿借款的，利息计算期限为自借款日起到实际还款日止。

#### 第七条、双方权利义务

##### 7.1 甲方的义务

在乙方到期还清本息后，将全部契据、证件完整交还乙方。

**【律师提示】**：此项条款明示甲方义务，也是提示乙方还清本息后，向甲方收回借款单证，做到款还证清，避免事后纠纷。此点也为社会多发的热点纠纷。

##### 7.2 乙方的义务

应在合同规定的时间内主动还本付息。

#### 第八条、违约责任

8.1 乙方未按期偿还贷款本息的，甲方对其欠款加收每日万分

之

\_\_\_\_\_的逾期罚息。

8.2 乙方如未按贷款合同规定使用贷款，一经发现，甲方有权提前收回部分或全部贷款，并对挪用贷款部分在原贷款利率的基础上加收\_\_%的罚息。

8.3 甲方应及时受领还款本息，因甲方延误受领而给乙方造成损失的，应进行相应赔偿。

【律师提示】：此条中规定的因甲方延误受领而造成的乙方损失，包括但不限于误工费、交通费、通讯费等。双方可根据实际情况自行协商确定，增补在本条款中。

#### 第九条、合同纠纷的处理

本合同履行期间如有争议，双方协商解决。协商不成的，可向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

【律师提示】：此处双方可协商确定与案件有关的法院管辖，包括但不限于被告住所地、合同履行地、合同签订地、原告住所地、标的物所在地的人们法院，但不得违反《民事诉讼法》关于级别管辖和专属管辖的规定。

实践中，约定某一方所在地的法院有管辖权将意味着一旦发生诉讼，该方会节省诉讼成本，获得诉讼利益。

#### 第十条、附则

10.1 本合同及其附属的任何修改、补充均须经双方协商一致并订立书面的协议方为有效。

10.2 本合同正本一式两份，合同双方各执一份，副本按需确定。

甲方(签章)

乙方(签章)

签订日期： 年 月 日