

# 工程机械租赁合同

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就承租向出租承租以下设备达成协议：

## 一、设备的使用地点及工程情况

\_\_\_\_\_

## 二、租赁设备概况

设备名称：\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_

数量（台）：\_\_\_\_\_

随机人员（人数）：\_\_\_\_\_

机手补助：\_\_\_\_\_

租赁金额：\_\_\_\_\_

## 三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

#### 四、出租的基本责任

1. 提供技术型良好的设备。
2. 设备进入承租施工现场后，出租机手服从承租施工管理人员的调度与指挥，并遵守承租施工现场的规章制度。
3. 出租机手应该按设备操作规程施工。

#### 五、承租的基本职责

1. 为出租机手提供食宿。
2. 承租负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。由承租原因造成的设备损坏或丢失，由承租负责赔偿。
3. 承租不得强迫出租机手违章作业或超负荷工作。
4. 承租应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给出租
5. 承租对出租进入施工现场的机手要进行安全培训。

#### 六、结算方式及相关事宜

1. 租赁期间：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，开始计算租金。如承租提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，承租将设备完好交给出租后，办理退场手续。如承租继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。
2. 结算方式：设备租赁费按包月计算，首月\_\_\_\_\_万元/月，次月\_\_\_\_\_万元/月，第三月\_\_\_\_\_万元/月，第四

月\_\_\_\_\_万元 / 月，第五月\_\_\_\_\_万元 / 月，第六月\_\_\_\_\_万元 / 月，承租在出租确认设备后向出租支付首月租金\_\_\_\_\_万元，并且完全支付进场和回程运费押金\_\_\_\_\_元后办理提货手续。回程运费押金在租赁期满三个月时从当月租金中扣除。承租应在每月提前五日向出租交付下月租金。如到期未付租金，出租有权停机或将设备撤场，所造成的损失由承租承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算（\_\_\_\_\_元 / 天）。

3. 运费的承担：设备的进场费用由承租承担，退场费用由出租承担。如租期不足三月，则退场费由承租承担，承租应在设备退场前五日内通知出租。

4. 工作时间：每月工作时间不得超过\_\_\_\_\_小时，超出部分按\_\_\_\_\_小时折合一天计算机械租金和机手加班费。

5. 油料提供：承租负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由承租承担。

6. 设备维修：承租应协助出租机手作好设备的维修工作，所付的维修费用用以出租机手签字为准每月每台维修费超过\_\_\_\_\_元以上的部分由出租承担，\_\_\_\_\_元以下的部分由承租承担。另承租承担摊铺机叶片、滤芯等低值易耗品的费用。

7. 设备因故障造成的停工每月累计不超过\_\_\_\_\_天（维修时累计\_\_\_\_\_小时折合一天），若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

8. 设备租赁期间，承租如需转移工地施工，必须征得出租得书面同意，并保证出租设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。本合同附件包括：租赁合同附表，租赁机械收据，及甲，乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：\_\_\_\_\_

有关本合同的一切争议，甲，乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交出租所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同一式二份，由甲，乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章（合同章）之日起生效。

十、如本合同未加盖出租合同章，则视为无效合同。

出租（印章）： \_\_\_\_\_

承租

（印章）： \_\_\_\_\_

法人代表： \_\_\_\_\_

法人代表：

\_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理

人： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

开户行： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

