

采购居间热门合同样书

甲方(委托方卖方):

乙方(居间方):

签订时间: 年____月____日

签订地点:

甲、乙双方经友好协商, 一致同意按以下条款签订本委托采购居间合同:

一、委托事项及具体要求:

1. 根据《中华人民共和国 合同法》规定, 乙方受甲方委托为甲方如实报告订约机会与条件或为订约提供媒介服务, 促成甲方与买方(以下简称丙方)达成煤炭购销合同的成立, 并履行居间人的义务, 协助监督促使该煤炭购销合同的有效执行;
2. 甲方与丙方订立煤炭购销合同且达成交易, 甲方应当向乙方支付居间费用;
3. 甲方无论有没有在当次洽谈中订立合同, 但只要在签订居间协议后与丙方订立合同且达成交易的仍应向乙方支付居间费用;
4. 乙方在居间期限内促成的甲、丙双方达成的购销关系长久存在时, 甲、乙双方的居间协议也随之长久生效, 甲方需按照甲、丙双方的购销合同(主合同)执行情况向乙方继续支付居间费用, 直至甲、丙双方的购销关系终止;
5. 本合同中提及的煤炭购销合同是指甲方与丙方签订的煤炭 买卖合同 该合同的名称不限于煤炭购销合同字样;

二、居间报酬的计算方法与支付时间和方式

1. 居间费用的计算及支付: 甲方根据其于丙方在本居间期限内成立的煤炭购销合同税后实际应支付给乙方居间费用 B 1 元吨, 总额为 B 元, 支付计算数量以甲丙双方签订的煤炭购销合同为准;
2. 甲方须在与丙方签订了甲丙双方的煤炭购销合同当日向乙方先行支付居间费用(税后)B 1 元吨, 支付计算数量以甲丙双方签订的煤炭购销合同为准;
3. 甲方须在丙方向甲方支付的第一笔货款当日向乙方支付其余的居间费用(税后)B 1 元吨, 支付的计算数量以货款通知单体现的商品数量为准;
4. 如乙方未能促成甲丙双方煤炭购销合同的成立则甲方无需支付任何居间费用;
5. 如丙方未能履约向甲方支付货款, 则甲方无需支付条款中相应的居间费用;
6. 本合同中提及的货款通知单是指丙方确认甲方已供货时, 向甲方发出的支付通知书, 该通知书不限于货款通知单字样, 只要真实的表达了甲方向丙方供货的意愿即被视为有效通知;
居间费用的受益人如下:
受益人姓名 开户行 银行账号 受益金额
居间费用共计: B 元(大写: 元整)

三、责任条款:

1. 甲方作为居间费用支付人保证根据本协议相关条款支付居间费用, 并确认以不可撤销的承诺在本合同的约定下支付此居间费用;
2. 支付居间费用的所有责任由甲方承担, 一旦支付给乙方指定受益人后, 甲方将不再承担任何责任。居间费用将根据相应的、预先设定的各个独立受益人的居间费用分配安排来分发。居间费用的支付方式将以双方同意的方式执行。此支付命令应当在相关合同期内保持有效性, 并适用买卖双方或他们的 股东 或他们的继承人和委托人做出的任何更新、延期、续签、增加或任何新协议; 本居间费用保护责任将从合同开始或执行之日起, 在合同期及其更新期内保持有效性。本协议是可转让的, 其权利和义务对双方各自的继承人、合法代表、受委托人或接任者有约束性和有效性。

四、 违约责任:

1. 如甲方有延迟支付或拒绝支付的行为出现, 由甲方承担违约责任, 并向乙方另行支付本居间合同之居间费用总额每天千分之三标准的违约金。同时乙方有权申请诉讼 财产保全 、通知丙方停止向甲方继续付款, 对由此造成的损失, 乙方不承担任何法律责任。本合同以主合同(甲丙双方签订的煤炭购销合同)为前提, 主合同因为不可抗拒的原因不成立, 甲方不承担任何居间费用。因丙方主体原因造成主 合同无效 , 甲方亦不承担任何居间费用。
2. 如守约方按上述违约条款要求违约方支付违约金时, 应书面通知违约方并说明违约金金额。违约方应在收到通知后____日内将违约金支付给守约方。本协议所有签署的版本, 包括传真、电子邮件或数字传输, 均被视为有效合法约束文件。
3. 本合同未尽事宜, 双方协商解决, 意见一致后用书面形式完善, 其结果为本合同的补充文件, 经双方代表签字盖章后生效。如不能达成一致意见, 将由原告选择的人民裁决。本合同系双方依据《中华人民共和国合同法》和相关的 法律法规 依法签订, 真实、合法、有效, 对双方均具有约束力。本合同一式 2 份, 甲、乙(包括各居间)方各执壹份。各方签章生效。

甲方(签章): _____ 乙方(签章): _____

____日期: ____日期