

短期租房合同书通用样书

出租方：（以下简称甲方） 承租方：（以下简称乙方） 经甲、乙双方共同协商，特签订此房屋短租协议：

- 一、短租地点： 。
- 二、租期：日起至年日止。
- 三、租金：元整）。
- 四、整个门市装修、地板和吊顶不能损毁，承租期满后，乙方不得拆卸、损毁一切固定设施。
- 五、门市的 电费 、工商费一切由甲方负责。
- 六、在合同期内，如甲方和房东发生纠纷，乙方不负责任。
- 七、本协议签字生效后，双方都不得违约，若一方违约，由违约方向守约方支付违约金元整（： 。
- 八、未尽事宜，经甲、乙双方协商解决。
- 九、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，签字生效，具同等法律效力。

甲方：乙方： 身份证号： 身份证号：XXX__日短期租房合同通用版
0 出租方：陈 X（以下简称甲方） 承租方：张 X（以下简称乙方） 经甲
乙双方协商，甲方同意将位于大安洞口 XX（原大安 XX）临街店铺约 202 左右，
出租给乙方作为床上用品经营活动。现将有关事宜约定如下：

- 一、租金每月 20.00 元（贰仟元整），收取方式从合同生效日起，乙方首付__
__月租金，租期每满月收取下月租金，以此类推，租金概不拖欠。
- 二、店内装修、装饰及物品如有损坏，由乙方照价赔偿。
- 三、乙方不能在店内生火做饭。租期内的电费由乙方负责。
- 四、承租期间卷帘门的日常维护，维修及垃圾费等均由乙方承担。
- 五、承租期间，如店内发生 盗窃 ，火灾、水灾等均由乙方自行负责。
- 六、租期如不满一个月则按日由甲方收取租金（注：租期不能低于__日）。

- 七、双方都有随时 解除合同 的权力，但必须提前一周通知对方。
- 八、甲方在解除合同当日退还乙方租房押金 20 元，大写：贰仟元整（注：押金不能作租金用）。
- 九、本合同一式二份，甲、乙双方各保留一份（注合同签定日，乙方须交身份证复印件一份，注明租房使用） 出租方：承租方： XXX