

# 实用自愿离婚协议书范本

议人：\_\_\_\_，男，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号。

协议人：\_\_\_\_，女，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日出生，汉族，住\_\_\_\_市\_\_\_\_路\_\_\_\_号。

协议人双方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_区人民政府办理结婚登记手续。因双方性格不合无法共同生活，夫妻感情已完全破裂，现双方就自愿离婚一事达成如下协议：

一、\_\_\_\_与\_\_\_\_自愿离婚。

二、夫妻婚后购有坐落在\_\_\_\_路\_\_\_\_号的楼房一套，合同价人民币\_\_\_\_万元，现值人民币\_\_\_\_万元（包括房内装修内附属设施）。购房时以\_\_\_\_为主贷人贷款\_\_\_\_万元，现尚剩余贷款本金\_\_\_\_万元。该房购买时首付\_\_\_\_万元，首付款来源于婚后双方存款。现协商该套房产归李×所有，由\_\_\_\_给付\_\_\_\_房屋折价款\_\_\_\_万元，折价款计算公式为：房屋现价\_\_\_\_万元-未还贷款本金×万元/2。李×给付黄×的折价款×万元在两年内分3次付清：

第一次，办理完离婚手续当天给付人民币×万元；

第二次，办理完离婚手续的当年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前，给付\_\_\_\_人民币\_\_\_\_万元；

第三次，办理完离婚手续的次年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前，给付\_\_\_\_人民币\_\_\_\_万元。

\_\_\_\_若不按时支付，每逾期一日按逾期支付数额的日万分之五支付逾期违约金。

\_\_\_\_有义务配合李×办理贷款主贷人变更手续，以及产权变更手续，相关变更手续在办理完离婚手续后即予以办理。若由于\_\_\_\_不予配合李×办理房产转移而给\_\_\_\_带来的不必要的损失，\_\_\_\_必须双倍返还。

房内的家用电器及家具等等（见清单），双方同意作价\_\_\_\_万元，归女方所有，女方向\_\_\_\_支付\_\_\_\_万元。

三、夫妻无共同债权及债务。

四、儿子\_\_\_\_由\_\_\_\_抚养，由\_\_\_\_每月给付抚养费（包括生活费、教育费、医疗费）\_\_\_\_元，在每月10号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

五、\_\_\_\_可在每月的第一个星期六早上八点接儿子到其居住地，于星期日早上九点送回李×居住地。如临时或春节探望，可提前一天与李×协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。

本协议一式叁份，双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，在双方签字，并经婚姻登记机关办理相应手续后生效。

协议人：协议人：

年月日年月日