

# 个人出租房合同书通用样书

经 市 房屋中介部中介，甲、乙双方友好协商同意以下协议条款：

- 一、 乙方租借甲方座落于 约计 房屋。
  - 二、 租房合同 期为\_\_\_\_\_年，即\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。
  - 三、 每月租金为人民币(大写) 元整，其他费用由 方承担。
  - 四、 付款方式为 ， 如拖欠房租，甲方有权收回房屋，但一切后果由乙方自理。
  - 五、 甲方提供乙方 等设施，费用由 方承担。
  - 六、 乙方在租房合同期内应注意爱惜房屋及内部其他设施，如有损坏需照价赔偿。
  - 七、 乙方支付甲方押金人民币(大写) 元整，合同期结束后，如甲方对五、六两点没有异议，应该立即退回乙方押金。
  - 八、 乙方如在租借房屋期间，有非常行为发生，和乙方在借用期间使用不当引起 意外事故 ， 一切后果由乙方承担，与甲方及中介方无关。
  - 九、 乙方无权将此房屋转租给其他人，否则，甲方有权收回房屋。
  - 十、 双方如有特殊情况不租借房屋，应该提前一个月通知对方，与中介方无关。
  - 十一、 第二次付款应该提前 10 天付清。 十
  - 十二、 本协议未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决。 十
  - 十三、 水表起用度数为 ， 电表起用度数为 ， 煤气起用度数为 。 附录 中
- 介 公证 方： 市 甲方(签章) 乙方(签章) 中介所 地址： 地址： 地址：  
电话： 电话： 电话： 经办： 身份证 号： 身份证号： \_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 注： (
- 一、 甲方出租人
  - 二、 乙方承租人
  - 三、 中介方