

## 经典版公司租房通用合同

出租方(以下简称甲方): 承租方(以下简称乙方): 依据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国\_\_\_\_市 房地产管理法》及有关法律、法规的规定,甲乙双方在平等、自愿的基础上,就 房屋租赁 的有关事宜达成协议如下:

- 1、经甲乙双方协商决定,甲方将号楼单元号房屋租赁给乙方使用,房屋建筑面积平方米,该房室厅。
  - 2、租期定年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,租期满后,乙方必须提前七天向甲方说明是否续租。
  - 3、租金每年元,大写整;租住期内乙方承担费用。未在约定的费用由甲方承担。水表底数为。
  - 4、付款方式按一次性付清,乙方应提前七天向甲方缴纳房屋租金。
  - 5、乙方在租住期内不得擅自将该房转租给他人。
  - 6、乙方在租住期内不得破坏、损坏原房内的设施和物品。
  - 7、房屋如因不可抗力的原因导致毁坏和造成承租方损失的,双方互不承担责任。
  - 8、乙方在租住期内,应遵纪守法,遵守楼内及周围院落公共秩序,服从住区内统一管理,做文明市民,不违法乱纪,打扰邻居生活。
  - 9、租住期满后,甲乙双方结清债务,按约定终止合同。
  - 10、本合同在执行中,如乙方违约,须赔偿甲方违约金元。 1
- 1、本合同未尽事宜,由甲乙双方协商增补。 出租房(甲方)签章: 承租房(乙方)签章: 联系电话: 联系电话: 手机: 手机: 签订合同日期: