

个人租房协议书样书

出租方：(以下简称甲方)

租用方：(以下简称乙方)

甲方同意出租，经双方协商达成如下协议：

一：租期为2年，自 年 月 日至 年 月 日。

二：租住地点： (老敬老院)

三：租金及付款时间：租金全年为人民币 元

付款时间为：每半年付一次

四：乙方在租用期间可以转让他人。

五：乙方在租用期内对房屋进行装修，不能破坏房屋结构，所有费用自理。终止协议时自行处理，不得作价强卖甲方。水电费乙方自理，按实结算给甲方。

六：租用期满乙方需续租，必须预先一个月提出申请。甲方不再出租，另有他用也在期满一个月前通知乙方。

七：甲方因不能继续出租，即终止协议，甲方按实租时间收取租金，余额退还乙方，其它与乙方交涉。

八：以上协议自签字之日生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日

个人租房协议书二

出租方：(以下简称甲方)王观众

租用方：(以下简称乙方)李忠

甲方同意出租，经双方协商达成如下协议：

一：租期为1年，自 年 月 日至 年 月 日。

二：租住地点：

三：租金及付款时间：租金全年为人民币 45000 元

付款时间为：每年初付一次

四：乙方在租用期间可以转让他人。

五：乙方在租用期内对房屋进行装修，不能破坏房屋结构，所有费用自理。终止协议时自行处理，不得作价强卖甲方。水电费乙方自理，按实结算给甲方。

六：租用期满乙方需续租，必须预先一个月提出申请。甲方不再出租，另有他用也在期满一个月前通知乙方。

七：甲方因不能继续出租，即终止协议，甲方按实租时间收取租金，余额退还乙方，其它与乙方交涉。

八：以上协议自签字之日生效，一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方代表(签字)： 乙方(签字)：

年 月 日