

个人租房热门合同范本

出租方(以下简称甲方): _____ 承租方(以下简称乙方): _____ 个人租房合同
范本具体介绍甲、乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议: 个人租房合同范本
第一条 房屋基本情况。甲方房屋(以下简称该房屋)坐落于 共 层 第 层。个人租房合同范本

第二条 房屋用途。该房屋用途为租赁住房。除双方另有约定外,乙方不得任意改变房屋用途。个人租房合同范本

第三条 租赁期限。租赁期限自 _____ 年 ____ 月 ____ 日至 _____ 年 ____ 月 ____ 日止。个人租房合同范本

第四条 租金。该房屋月租金为(人民币大写) 千 百 拾元整。租赁期间,如遇国家有关政策调整,则按新政策规定调整租金标准;除此之外,出租方不得以任何理由任意调整租金。个人租房合同范本

第五条 付款方式。乙方按 支付租金给甲方。个人租房合同范本

第六条 交付房屋期限。甲方应于本合同生效之日起 ____ 日内,将该房屋交付给乙方。个人租房合同范本

第七条 甲方对房屋产权的承诺。甲方保证拥有房屋产权,提供相应证明。在交易时该房屋没有产权纠纷;除补充协议另有约定外,有关按揭、抵押债务、税项及租金等,甲方均在交付房屋前办妥。交易后如有上述未清事项,由甲方承担全部责任,由此给乙方造成经济损失的,由甲方负责赔偿。个人租房合同范本

第八条 维修养护责任。正常的房屋大修理费用由甲方承担;日常的房屋维修费用由乙方承担。因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设备的损失和维修费用,由乙方承担并责任赔偿损失。租赁期间,防火安全,门前三包,综合治理及安全、保卫等工作,乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。个人租房合同范本

第九条 关于 房屋租赁 期间的有关费用。在房屋租赁期间,以下费用由乙方支付:

1. 水、 电费 ;
2. 煤气费;以下费用由甲方支付:
 1. 供暖费;
 2. 物业管理费;个人租房合同范本

第十条 房屋押金 甲、乙双方自本合同签订之日起,由乙方支付甲方(相当于一个月房租的金额)作为押金。

返