

# 终止租房合同协议书

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

甲乙双方于\_\_年\_\_月\_\_日签订了《 》，合同签订后甲乙双方均按照合同履行了各自的合同义务，但由 拆迁 ，该房产的产权人王提前通知甲方解除租赁合同，致使甲乙双方的合同无法继续履行，现甲乙双方经友好协商，在平等自愿的原则下特订立本协议：

一、房产坐落于 杭州 区\_\_\_\_村\_\_\_\_邻\_\_\_\_路。

二、甲乙双方于\_\_年\_\_月\_\_日签订《 》于本协议生效之日起提前终止。

三、双方一致确认：甲方已收取乙方缴纳的\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日的租金共计：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_），现甲方同意扣除乙方已经实际租赁天数的租金：\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）后，将剩余的租金\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_）退还给乙方，乙方收款后，向甲方出具收款凭证。

四、乙方应将标的物上之信号塔设施拆除。

五、双方其他要求事项全部放弃。

六、本协议书一式两份，甲乙双方各执一份，效力等同，自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日