

日租房租赁合同

出租方(以下简称甲方): _____

身份证 号码: _____

承租方(以下简称乙方): _____

身份证号码: _____

甲、乙双方通过友好协商,就房屋短期租赁事宜达成协议如下:

一、租赁地点及室内设施:

1. 租赁地址: _____;

2. 室内附属设施: _____。

A: 电器: _____;

B: 家俱及其他: _____。

二、租用期限、租金及其他费用约定

1. 租期限: 甲方同乙方租天自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日。

2. 房屋租金: 每天_____元人民币;

3. 房屋租金付款方式: 按_____支付, 累计付款计_____元。

4. 租赁期内双方在自愿协商基础上, 乙方另需支付甲方_____元, 作为租赁期内水、电、煤气、物止管理、有线电视等相关费用的开支;

5. 租用期内, 乙方有下列情形之一的甲方可以终止合同, 收回房屋使用权、乙方需担全部责任, 并赔偿甲方损失。

(1) 乙方擅自将房屋转租、转让或专借的;

(2) 乙方利用承租房屋进行非法活动损害公共利益;

(3) 其他情形_____。

三、双方责任及义务:

1. 在租用期内，甲方必须确保乙方的正常居住，不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任何第三者;或在租赁期内房租加价。

2. 乙方入住该物业应保持周围环境整洁做好防火防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任。

3. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜使用室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿;如发生自然损坏，应及时通知甲方，并配合甲方及时给予修复。

四、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成按有关现行法规办理或提交有关 仲裁 机关进行仲裁。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

出租方： _____

联系电话： _____

身份证号码： _____

承租方： _____

联系电话： _____

身份证号码： _____